

COMUNE DI CASAL VELINO
PROVINCIA DI SALERNO

Codice ente 10081	Protocollo n. 6920
DELIBERAZIONE N. 179 in data: 06.06.2008 Soggetta invio capigruppo <input checked="" type="checkbox"/>	

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CONCESSIONE DEMANIALI MARITTIME - ATTO DI INDIRIZZO

L'anno **duemilaotto** addi **sei** del mese di **giugno** alle ore **10,30** nell'ufficio Segreteria, previa avvisi informali, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

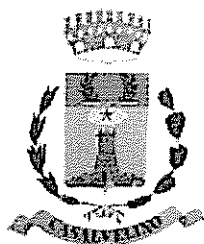
GIORDANO DOMENICO	P
DI FEO BIAGIO	A
D'ARIENZO FRANCO	P
LISTA LUIGI	A
PISAPIA SILVIA	P
FERRAZZANO PIETRO	P
PINTO DOMENICO	A

Totale presenti 4

Totale assenti 3

Assiste il Segretario Comunale **D.ssa Maria Antonietta Salatto** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **rag. Domenico Giordano** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



COMUNE DI CASAL VELINO

PROVINCIA DI SALERNO

Proposta n. 216 del 06.06.2008

Oggetto: **CONCESSIONE DEMANIALI MARITTIME - ATTO DI INDIRIZZO**

PARERI PREVENTIVI

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO**

IL RAGIONIERE

Ad Iniziativa del: Sindaco
 Assessore al ramo
 Responsabile del Settore

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- a seguito del combinato disposto degli artt. 40, 41 e 42, D.Lgs. 30.03.1999, n.96 e dell'art.105, co.2, lettera l), del D.Lgs.n.112/1998, recante "*Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti Locali, in attuazione del capo I della L.15.03.1997, n.59*", in Regione Campania, i Comuni esercitano le funzioni amministrative per finalità turistico-ricreative sul demanio marittimo, come individuato dall'art.822 c.c. e dall'art.28 e ss. del c.nav., eccezion fatta per gli ambiti rientranti nei porti di rilevanza regionale ed interregionale;
- i Comuni, nel rilascio dei titoli concessori non possono fare a meno della necessità di pianificare da un punto di vista edilizio-urbanistico le aree di demanio marittimo interessate.

CONSIDERATO CHE

- sulla scorta dell'assetto normativo sopra delineato ed in considerazione della necessità di dare un assetto confacente all'area ricadente nel demanio marittimo ed, in particolar modo, dell'arenile, con deliberazione n.364 del 31.12.2007, la Giunta

Comunale ha attribuito mandato all'Ufficio Demanio ed all'Ufficio Tecnico ai fini della predisposizione di un Piano Spiaggia;

- gli Uffici competenti, alla stregua dell'atto di indirizzo sopra indicato, hanno attivato tutte le iniziative propedeutiche alla predisposizione del menzionato Piano Spiaggia, partendo proprio dalla definizione di quello che è l'attuale utilizzazione della spiaggia, attraverso rilievi relativi alla linea di costa e verifiche in ordine agli stabilimenti balneari presenti.

VALUTATO CHE

- gli Uffici competenti hanno inoltrato ai titolari di concessione demaniale marittima provvedimento di avvio del procedimento per l'accertamento della regolarizzazione delle occupazioni in corso, non avendo ancora portato a termine le attività consequenziali finalizzate alla ricognizione dell'attuale utilizzazione dell'arenile;
- pertanto, anche in sede di rilascio di eventuali rinnovi delle concessioni demaniali in scadenza, è necessario fare salvi gli effetti dei procedimenti amministrativi e gli accertamenti attualmente in corso.

PRESO ATTO che sulla presente proposta vengono acquisiti i pareri ex art. 49 D.Lgs. n.267/2000;

Con voti unanimi espressi come per legge

DELIBERA

quale atto di indirizzo, di dare mandato all'Ufficio Demanio al fine del rilascio dei rinnovi delle concessioni demaniali in scadenza, inserendo la seguente dicitura:

“la presente Concessione Demaniale marittima fa salvi gli effetti dei procedimenti attivati alla stregua del provvedimento di avvio del procedimento datato 22.02.2008 e si intenderà decaduta a seguito dell'effettivo accertamento concernente anche la verifica di conformità urbanistico-edilizia della struttura esistente e degli altri eventuali adempimenti previsti dalla disposizioni normative vigenti in materia.

La decadenza della Concessione si verificherà ipso iure ex art.1456 c.c. a causa della eventuale riscontrata incompatibilità e/o inadempienza, fermo restando la possibilità di adeguamento secondo i modi ed i tempi stabiliti dall'Amministrazione Comunale, senza che il concessionario possa accampare diritti indennitari e/o risarcitori di sorta, salvo restituzione della quota parte del canone per l'annualità in corso e la restituzione della cauzione, verificando la possibilità di svincolo”.

Con separata votazione, ad esito unanime, resa nei modi e termini di legge la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to rag. Domenico Giordano

F.to D.ssa Maria Antonietta Salatto

- Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.
- Trasmessa in copia ai capigruppo (elenco n. prot. n. 6921)
- Trasmessa in copia alla Prefettura (prot. n.)
-

Addi, 11-06-08

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

F.to D.ssa Anna Caruso

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

ADDI', 11-06-08



IL RESPONSABILE AA.GG.

D.ssa Anna Caruso

[Handwritten signature]

- Si certifica che la sujestesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità,
- è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del comune senza riportare, nei primi 10 giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Addi,

X è divenuta ESECUTIVA il giorno 11-06-08 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

f.to D.ssa Anna Caruso

TRASMESO PER L'ESECUZIONE A :

- SETTORE.....I..... UFFICIO.....Demanio.....
- SETTORE UFFICIO.....
- SETTORE..... UFFICIO.....
- SETTORE.....UFFICIO.....