



Comune di Casal Velino

Provincia di Salerno

PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO

Piazza XXIII Luglio, 6 - 84040 Casal Velino (Sa)

Tel. 0974/908818-19 Fax 0974/902290

E-mail: utc@comune.casalvelino.sa.it

PEC: protocollo@pec.comune.casalvelino.sa.it



AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DEI SEGUENTI IMMOBILI COMUNALI **LOCALI GARAGES IN VIA NAPOLI DELLA FRAZIONE ACQUAVELLA** "SECONDO ESPERIMENTO"

DATA DELL'ASTA: 19 GENNAIO 2017, ore 10:00

TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: 18 GENNAIO 2017, ore 12:00

IMPORTO A BASE D'ASTA: da € 10.400,00 ad € 19.500,00

DESCRIZIONE: locali garages (box auto) indipendenti aventi una superficie complessiva di circa mq.333 (superficie utile di circa mq. 266), ubicati nel centro abitato della Frazione Acquavella con accesso diretto dalla strada provinciale "SP77" denominata "Via Napoli", individuati nel C.F. al Foglio 12, part.IIa 735:

LOTTO N.	UBICAZIONE	FG.	PART.	SUB	SUPERFICIE UTILE	VALORE DI BASE (D.C.C. n° 30/2014)	PREZZO A BASE D'ASTA
1	Via Napoli snc	12	735	2	25 mq	€/mq 650,00	€ 16.250,00 (euro sedicimiladuecentocinquanta/00)
2	Via Napoli snc	12	735	3	26 mq	€/mq 650,00	€ 16.900,00 (euro sedicimilanovecento/00)
3	Via Napoli snc	12	735	4	25 mq	€/mq 650,00	€ 16.250,00 (euro sedicimiladuecentocinquanta/00)
4	Via Napoli snc	12	735	5	25 mq	€/mq 650,00	€ 16.250,00 (euro sedicimiladuecentocinquanta/00)
5	Via Napoli snc	12	735	6	16 mq	€/mq 650,00	€ 10.400,00 (euro diecimilaquattrocento/00)
6	Via Napoli snc	12	735	7	28 mq	€/mq 650,00	€ 18.200,00 (euro diciottomiladuecento/00)
7	Via Napoli snc	12	735	8	29 mq	€/mq 650,00	€ 18.850,00 (euro diciottomilaottocentocinquanta/00)
8	Via Napoli snc	12	735	9	30 mq	€/mq 650,00	€ 19.500,00 (euro diciannovemilacinquecento/00)
9	Via Napoli snc	12	735	10	21 mq	€/mq 650,00	€ 13.650,00 (euro tredicimilaseicentocinquanta/00)
10	Via Napoli snc	12	735	11	19 mq	€/mq 650,00	€ 12.350,00 (euro dodicimilatrecentocinquanta/00)
11	Via Napoli snc	12	735	12	22 mq	€/mq 650,00	€ 14.300,00 (euro quattordicimilatrecento/00)

REQUISITI E DOCUMENTI DA PRESENTARE: descritti nel bando di gara pubblicato sul sito internet: www.comune.casalvelino.sa.it

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE: l'asta si terrà con il metodo delle offerte segrete anche in ribasso rispetto al prezzo a base d'asta indicato (in ogni caso la massima percentuale di ribasso non potrà essere superiore al 20% del prezzo a base d'asta), così come previsto dall'art. 8, comma 5 del Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni mobili e immobili comunali, approvato con deliberazione di C.C. n. 12 del 20/07/2012.

DOCUMENTAZIONE PER PARTECIPARE ALLA GARA: la documentazione di seguito descritta è reperibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale (Piazza XXIII Luglio n. 6 - 84040 Casal Velino) e sul sito internet www.comune.casalvelino.sa.it:

- Bando asta pubblica
- Modello di domanda
- Modello offerta economica
- Planimetria generale

I soggetti interessati all'acquisto possono consultare la documentazione originale inerente i lotti in gara presso l'Ufficio Tecnico, al quale potranno essere richiesti chiarimenti o notizie nelle ore di apertura al pubblico degli uffici comunali (lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9:30 alle ore 12:00 ed il giovedì pomeriggio dalle ore 16:00 alle ore 18:00).

Gli interessati potranno visitare gli immobili, previo appuntamento, contattando l'ufficio tecnico comunale (tel.: 0974908818).

Casal Velino, 03/01/2017

**Il Responsabile dell'Area
Tecnica Manutentiva**
f.to arch. Pasquale Cammarota