

3-12-08 18-12-08
W7

COPIA

COMUNE DI CASAL VELINO

PROVINCIA DI SALERNO

Codice ente 10081	Protocollo n. 0 13925
DELIBERAZIONE N. 29 in data: 31.10.2008 Soggetta invio capigruppo <input type="checkbox"/> Trasmessa al C.R.C. <input type="checkbox"/>	

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA ORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE - SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: REALIZZAZIONE OPERE DI URABNIZZAZIONE ALLA FRAZIONE MARINA - PROVVEDIMENTI

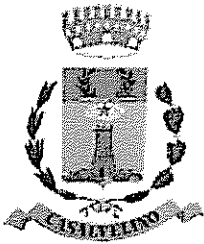
L'anno **duemilaotto** addi **trentuno** del mese di **ottobre** alle ore **17,30** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.
All'appello risultano:

1 - GIORDANO DOMENICO	P	10 - CAPUTO ANTONIO	P
2 - LISTA LUIGI	A	11 - FERRAZZANO PIETRO	P
3 - DI FEO BIAGIO	P	12 - PINTO DOMENICO	P
4 - D'ARIENZO FRANCO	P	13 - CAMMAROTA ANTONIETTA	P
5 - PISAPIA SILVIA	P	14 - DE MARCO ELIGIO BIAGIO	P
6 - GIORDANO GIOVANNI	P	15 - MORINELLI FRANCO	P
7 - PINTO ANGELO	P	16 - D'AIUTO DANIELE	P
8 - CAMMAROTA GIOVANNI	P	17 - GIORDANO PASQUALE	P
9 - MONDELLI PASQUALE	P		

Totale presenti 16
Totale assenti 1

Assiste il Segretario Comunale **D.ssa Maria Antonietta Salatto** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **GIORDANO DOMENICO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASAL VELINO PROVINCIA DI SALERNO

Proposta n. 354 del 24.10.2008

Oggetto: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE ALLA FRAZIONE MARINA -
PROVVEDIMENTI

PARERI PREVENTIVI

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO**

F.to

_____ Angelo Gregorio _____

IL RAGIONIERE

Ad Iniziativa del: Sindaco
 Assessore al ramo
 Responsabile del Settore

Su impulso o documentazione istruttoria rimessa da:

PREMESSO:

CHE il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 19 del 01.06.2006 ha approvato lo schema di programma triennale ed aggiornamento annuale dei LL PP, annualità 2006-2008, nel quale ha previsto, alla frazione Marina, la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria;

CHE tale area è stata individuata in prossimità del Bivio Casal Velino - Pioppi, lateralmente al canale di scolo acque, in zona agricola del vigente P.R.G. ma che, per le sue caratteristiche di posizione e di orografia, ben si presta per ospitare infrastrutture e servizi di parcheggio, viabilità, verde ed area pubblica funzionali a garantire un decongestionamento del traffico, soprattutto durante la stagione estiva;

CHE la stessa è di interesse strategico nella realizzazione del progetto di riqualificazione del litorale Marina di Casal Velino, relativamente al quale, con D.G.C. n. 73 del 28/03/2006, è stato indetto concorso di riqualificazione;

CHE gli stessi proprietari, con pratica edilizia n. 33/2006 finalizzata alla realizzazione di una Country House, si sono impegnati "a cedere all'Amministrazione Comunale di Casal Velino una

zona di terreno posta a valle dell'appezzamento, che la stessa amministrazione attrezzerà per la realizzarvi un'area mercato per il commercio di prodotti tipici della zona, con un'area attrezzata a fini sportivi con la creazione di strutture recettive ed un parcheggio a servizio dell'area".

CHE con nota prot. n. 11603 del 30/08/2006 è stato notificato agli interessati l'avvio del procedimento espropriativo ai sensi dell'art. 11 del DPR 327/01;

CHE con Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28.09.2006 è stato approvato il progetto preliminare generale per la realizzazione dei lavori per "opere di urbanizzazione primarie alla frazione Marina" redatto dall'Ufficio tecnico per l'importo complessivo generale di € 400.000,00, diviso in tre lotti funzionali 1° lotto di € 300.000,00 secondo lotto di € 51.645,00 a far fronte con i fondi di cui alla L.R. n. 51/78 annualità 2005, già programmata, e lotto di completamento di € 48.355,00.

CHE con delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 23.2.2008 è stato approvato il progetto definitivo per la " Realizzazione di opere di urbanizzazione alla frazione marina" ai sensi dell'art. 19 co.2 in variante al Piano Regolatore Generale vigente sul territorio comunale;

CHE la documentazione di cui al progetto di che trattasi è stata inviata All'Amministrazione Provinciale ai sensi dell'art. 19 co.4 del DPR n.327/2001;

CHE il Presidente della Provincia di Salerno, con proprio decreto n.59 del 22.9.2008 ha approvato la variante al PRG vigente, finalizzata alla " Realizzazione di opere di urbanizzazione alla frazione marina", acquisito agli atti di questo Comune in data 1.10.2008 al prot. n. 11528 ;

ATTESO

CHE occorre provvedere a disporre l'efficacia della variante al PRG , a norma degli artt. 10 c. 2 – ed art. 19 comma4 del DPR n 327/2001 s.m.i.;

VISTO:

Il D.Lgs 163/06 e s.m.i. e il DPR 554/99;

gli artt. 10-18-19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 s.m.i

RITENUTO di provvedere in merito;

PRESO ATTO che sulla presente proposta vengono acquisiti i pareri ex Art. 49 D.Lgs. n. 267/2000;

PROPONE

Di prendere atto che il Presidente della Provincia di Salerno, con proprio decreto n.59 del 22.9.2008 ha approvato la variante al PRG vigente, finalizzata alla " Realizzazione di opere di urbanizzazione alla frazione marina";

Disporre l'efficacia della variante al PRG finalizzata alla " Realizzazione di opere di urbanizzazione alla frazione marina", a norma degli artt. 10 c. 2 – ed art. 19 comma 4 del DPR n 327/2001 s.m.i. di cui alla delibera di C.C. n. 4 del 23.02.2008

Di dare atto che al finanziamento della spesa si farà fronte con i fondi di cui alla L.R. 51/78 annualità 2005/2006;

Demandare al Responsabile Ufficio Lavori Pubblici l'attuazione di tutte le procedure di legge necessarie per la realizzazione dell'intervento;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su relazione dell'Assessore all'Urbanistica avv. Silvia Pisapia che espone ampiamente al civico consesso la proposta;

Dopo breve discussione nella quale intervengono vari consiglieri

Ad unanimità di voti resi nei modi di legge;

DELIBERA

Di prendere atto che il Presidente della Provincia di Salerno, con proprio decreto n.59 del 22.9.2008 ha approvato la variante al PRG vigente, finalizzata alla " Realizzazione di opere di urbanizzazione alla frazione Marina";

Disporre l'efficacia della variante al PRG finalizzata alla " Realizzazione di opere di urbanizzazione alla frazione marina", a norma degli artt. 10 c. 2 – ed art. 19 comma 4 del DPR n 327/2001 s.m.i. di cui alla delibera di C.C. n. 4 del 23.02.2008

Di dare atto che al finanziamento della spesa si farà fronte con i fondi di cui alla L.R. 51/78 annualità 2005/2006;

Demandare al Responsabile Ufficio Lavori Pubblici l'attuazione di tutte le procedure di legge necessarie per la realizzazione dell'intervento;

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to GIORDANO DOMENICO

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to DI FEO BIAGIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa Maria Antonietta Salatto

Publicata all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addi, *3-12-2008*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to D.ssa Anna Caruso

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA AD USO AMMINISTRATIVO.

ADDI, *3-12-2008*



IL RESPONSABILE AA.GG.
D.ssa Anna Caruso

Anna Caruso

Si certifica che la sujestesa deliberazione:

è divenuta **ESECUTIVA** per decorrenza del termine, ai sensi dell'art.134 - comma 3 - e dell'art.124 - comma 1 - del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal al

Atto non soggetto a controllo.

Addi,

è divenuta **ESECUTIVA** il giorno Perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to d.ssa Anna Caruso

TRASMESSO PER L'ESECUZIONE A:

- SETTORE.....III..... UFFICIOTecnico-Urbanistico.....
- SETTORE..... UFFICIO.....
- SETTORE..... UFFICIO.....
- SETTORE..... UFFICIO.....