

COMUNE DI CASAL VELINO

AFFISSO IN AUSTRIANO

Del 27-03-08 Al 11-04-08

COPIA

COMUNE DI CASAL VELINO

PROVINCIA DI SALERNO

Codice ente 10081	Protocollo n. 3542
DELIBERAZIONE N. 77 in data: 14.03.2008 Soggetta invio capigruppo X	

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: POR CAMPANIA 2000-2006 - BANDO MIS. 1.7 - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN' ISOLA ECOLOGICA - D.G.R. N. 1198 DEL 03.07.2007 - RETTIFICA ED INTEGRAZIONE ALLA D.G.C. N. 16 DEL 15.01.2008-

L'anno **duemilaotto** addi **quattordici** del mese di **marzo** alle ore **10,00** nell'ufficio Segreteria, previa avvisi informali, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

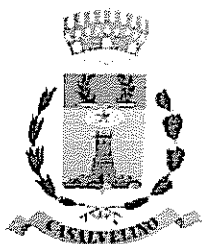
GIORDANO DOMENICO	P
DI FEO BIAGIO	A
D'ARIENZO FRANCO	P
LISTA LUIGI	A
PISAPIA SILVIA	P
FERRAZZANO PIETRO	P
PINTO DOMENICO	P

Totale presenti 5

Totale assenti 2

Assiste il Segretario Comunale **D.ssa Maria Antonietta Salatto** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **rag. Domenico Giordano** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



COMUNE DI CASAL VELINO PROVINCIA DI SALERNO

Proposta n. 102 del 14.03.2008

Oggetto: **POR CAMPANIA 2000-2006 - BANDO MIS. 1.7 - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN' ISOLA ECOLOGICA - D.G.R. N. 1198 DEL 03.07.2007 - RETTIFICA ED INTEGRAZIONE ALLA D.G.C. N. 16 DEL 15.01.2008-**

PARERI PREVENTIVI

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità **TECNICA, CONTABILE**, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO**

f.to

Arch. Angelo Gregorio

IL RAGIONIERE

f.to

Rag. Lucio Esposito

Ad Iniziativa del:

<input type="checkbox"/>	Sindaco
<input type="checkbox"/>	Assessore al ramo
<input checked="" type="checkbox"/>	Responsabile del Settore

Su impulso o documentazione istruttoria rimessa da:

PREMESSO CHE

- la Giunta Regionale della Campania, nella Seduta dello scorso 03 luglio 2007, con Deliberazione n. 1198, pubblicata su B.U.R.C. n. 44 del 06.08.2007, esecutiva nei termini di legge, ha approvato la proposta dell'Area Generale di Coordinamento n. 5 - Ecologia, Tutela dell'Ambiente, Disinquinamento, Protezione Civile - di finanziamento a valere sul POR CAMPANIA 2000-2006 Misura 1.7, per la realizzazione di isole ecologiche ed impianti di compostaggio;
- è stato ammessa a finanziamento l'istanza avanzata dal comune di Casal Velino per la realizzazione di una isola ecologica per l'importo di € 300.000,00;-
- con Determina dirigenziale n. 364 del 21.08.2007 è stato conferito l'incarico per la predisposizione di tutti gli atti progettuali ai sensi dell'art. 93 commi 3, 4 e 5 del D.Lgs n.163/06, all'ing. Vincenzo Bevilacqua con studio in Casal Buono (SA) ed, al contempo, l'incarico per la predisposizione degli elaborati relazione geologica ed allegati al dott. Fabio Di Feo con studio in Altavilla Silentina (SA);
- a tal fine, il Consiglio Comunale di Casal Velino, nella seduta del 07.12.2007, ha disposto di individuare, una localizzazione conferente alle esigenze del finanziamento, in un'area che presentasse minori problematiche da un punto di vista vincolistico.
- a tal fine, il Comune ha inoltrato apposita istanza, prot. n. 12336 del 04.10.2007, al Commissariato per l'Emergenza Rifiuti richiedendo, tra l'altro, un maggiore impegno finanziario da impiegare per l'adattamento del sito da individuare ovvero per l'acquisizione dell'area da privati;
- con nota a firma dell'Assessore Regionale all'Ambiente, prot.n.3375/S.P. del 03.12.2007, riscontrando tale richiesta, si comunicava l'avvenuta deliberazione di un incremento del finanziamento per un importo di € 200.000,00.

CONSIDERATO CHE

- previa idonea verifica, l'Ufficio Tecnico ha individuato un'area sita nel territorio di questo Comune, alla Località Ieschi, catastalmente indicata al foglio 28, particelle n. 90, n. 91, n. 685 e n. 686 (ex 92);

- detta area presenta delle caratteristiche tali da risultare particolarmente adatta ad ospitare l'isola ecologica in parola, attesa la destinazione ad impianto produttivo dismesso "per la produzione di manufatti per l'edilizia ad uso artigianale", in forza, tra l'altro di titolo abilitativo, idoneo a configurare la legittima localizzazione dell'isola ecologica, senza il ricorso all'istituto della variante urbanistica;
- l'area in questione è stata oggetto di perizia da parte dell' U.T.C., prot. n. 15152 del 13.12.2007, che ha avuto modo di stimarne il valore, in considerazione della destinazione urbanistica che la stessa presenta, della vocazione d'uso, oltre che di tutti i manufatti presenti *in loco* che possono essere utilizzati al fine di strutturare un'isola ecologica più rispondente agli standards di settore, con la possibilità di affrontare costi più contenuti in sede di realizzazione dell'impiantistica necessaria;
- in relazione alla stima effettuata, la ditta proprietaria ha fatto pervenire una nota prot. n. 15162 del 13.12.2007 con la quale, nel dichiarare la propria disponibilità alla sottoscrizione di idonea convenzione ai fini della cessione bonaria, ha riscontrato positivamente, con particolare riferimento al valore attribuito all'area ed alla quantità di superficie occorrente al fine di installare l'opera in parola;
- l'acquisizione di tal area risulta conveniente agli interessi di questo Ente, attesa la centralità del sito, oltre che alla quantità di terreno che si ha la possibilità di acquisire, in grado, pertanto, di rispondere ad una serie di esigenze legate alla natura dell'impiantistica che si dovrà realizzare.
- i professionisti incaricati hanno fatto pervenire progettazione definitiva-esecutiva dell'importo complessivo di € 596.000,00;

DATO ATTO CHE Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 15/12/2007 è stata:

- approvata la perizia di stima prodotta dall' UTC prot. n. 15152 del 13.12.2007 e l'allegato schema di cessione volontaria di immobili;
- localizzata la costruenda isola ecologica nell'area sita alla Località Ieschi del Comune di Casal Velino, catastralmente individuata al foglio 28, particelle n. n. 90, n. 91, n. 685 e n.686 (ex 92);
- disposta l'acquisizione in via bonaria dell'area, secondo i presupposti di cui all'allegata perizia di stima, prot.n. 15152 del 13.12.2007;
- approvato il progetto preliminare "POR Campania 2000-2006 Bando Misura 1.7 lavori per la realizzazione di un'isola ecologica. Piazzole comunali per lo stoccaggio delle componenti raccolte separatamente", a firma dei professionisti incaricati ing. Vincenzo Bevilacqua e dott. Geol. Fabio Di Feo;

ATTESO CHE

- in data 18/12/2007 è stato firmato l'atto di cessione bonaria degli immobili ad oggi già nella disponibilità dell'ente Comune di Casal Velino;
- i professionisti hanno fatto pervenire regolare progettazione definitiva - esecutiva dell'intervenuto;
- che il RUP ha espresso parere favorevole all'intervento ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 96/96 ex CTR;
- che è stato redatto verbale di validazione del progetto ai sensi dell'art. 46-47 del DPR 554/99;
- l'opera è inserita nel piano annuale 2007 e triennale 2007-2009 approvato con D.C.C. n. 29 del 19.05.2007 e successivi aggiornamenti;
- il progetto prevede una compartecipazione di finanziamento da parte dell'Ente beneficiario per € 96.000,00 da finanziarsi con apposito mutuo da ammorti zzarsi con il contributo di cui alla L.r. 8/04 cf. 2005, contributo in conto interesse, fonte compatibile con il finanziamento POR;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 16 del 15/01/2008 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori;
- che il progetto è stato trasmesso per l'emissione del Decreto di Finanziamento al Commissariato per l'emergenza Rifiuti;
- che l'atto deliberativo è stato trasmesso unitamente alla documentazione di rito alla Regione Campania settore CTR per l'emissione del Decreto di finanziamento ai sensi della L.r. 8/04 cf 2005;
- che la Regione Campania con nota prot. 0200417 del 06/03/2008 ha richiesto integrazioni anche in merito alle acquisizioni in esso previsti;

RITENUTO CHE

- occorre procedere ad una rimodulazione del quadro economico approvato in seno alla D.G.C. n. 16 del 15/01/2008 nel quale non sono dettagliati gli importi di tutte le spese in esso previste da distinguersi in conformità al Disciplinare approvato con Delibera di G. R. n. 663/05 in ultimo modificato dalla D. G. R. 1340 del 20/07/2007, oltre che distinguere le somme a carico dell'ente Comune afferenti al contributo di cui alla L. r. 8/04 che viene rideterminato con un mutuo di € 97.135,91 in relazione alla reale capacità di contrazione del mutuo in conto interesse, prevedendo pertanto una somma di € 1.735,91 quali imprevisti;
- è nei poteri dell'amministrazione perfezionare l'atto in via di Autotutela;
- tale correzione non modifica le previsioni progettuali già approvate ma interessa precisazioni di carattere economico-finanziario;

VISTO il D.Lgs n. 163/06;

VISTO il disciplinare Regionale di cui alla D.G.R.n.663/05 e s.m.i.;

VISTI i vigenti regolamenti comunali, il progetto Definitivo recante "POR Campania 2000-2006 Bando Misura 1.7 lavori per la realizzazione di un'isola ecologica. Piazzole comunali per lo stoccaggio delle componenti raccolte separatamente" a firma dei professionisti incaricati, ing. Vincenzo Bevilacqua e dott. Geol. Fabio Di Feo per l'importo di € 596.000,00;

PRESO ATTO che sulla presente proposta vengono acquisiti i pareri ex Art. 49 D.Lgs. n.267/2000;

PROPONE (a deliberato)

- Di approvare il quadro economico progetto Esecutivo dei lavori di "POR Campania 2000-2006 Bando Misura 1.7 lavori per la realizzazione di un'isola ecologica. Piazze comunali per lo stoccaggio delle componenti raccolte separatamente" a firma dei professionisti incaricati, ing. Vincenzo Bevilacqua e dott. Geol. Fabio Di Feo per l'importo di € 596.735,91 in sostituzione del quadro allegato alla Delibera di Giunta Comunale n. :

	Costo dell'opera	€	597.735,91
	Finanziamento POR	€	500.000,00
a			
1)	importo lavori a base di gara	€	301.208,98
	<i>di cui per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€	<i>7.602,81</i>
2)	oneri di sicurezza integrativa non soggetti a ribasso	€	3.241,18
b	Somme a disposizione della stazione appaltante		
1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	20.000,00
2)	Forniture escluse dall'appalto	€	0,00
3)	rilevi, accertamenti e indagini	€	0,00
4)	allacciamenti ai pubblici servizi	€	0,00
5)	imprevisti	€	1.735,91
6)	acquisizione aree (di cui € 50.000,00 fondi POR ed € 74.000,00 l.r.8/04)	€	124.000,00
7)	acquisizione immobili (di cui € 26.264,09 fondi POR ed € 23.735,91 l.r.8/04)		56.000,00
8)	accantonamento di cui all'art.26, comma 4, L.109/94 e s.m.i.	€	0,00
9.1)	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera, assicurazione dei dipendenti, collaudi (compreso oneri previdenziali) (12% di a)	€	49.254,02
9.2)	spese per attività di supporto e consulenza		0,00
9.3)	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
9.4)	spese per pubblicità	€	0,00
9.5)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, spese per verifiche ordinate dal D.L.di cui all'art.124 comma 4 DPR 554/99, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali	€	0,00
10)	IVA come per legge ed altre eventuali imposte	€	42.295,82
	I.v.a. lavori	10%	€ 30.445,02
	I.v.a. su lavori in economia	10%	€ 2.000,00
	I.v.a. spese tecniche	20%	€ 9.850,80
	altre imposte (art.1 comma 65 L.266/05)		€ 0,00
	Totale Spese di Esecuzione (partite a1, a2, b1, b2, b4, b5, b8, c)	€	326.186,07
	Totale Spese generali (partite b 9.1, 9.2, 9.3, 9.4 e 9.5)	€	49.254,02
	Incidenza % spese generali		12%
	Totale di acquisizione (partite b.6 e b.7 solo parte a carico POR)	€	76.264,09
	Totale Iva ed altre imposte (partita 10)	€	42.295,82

Di attestare:

- che ai sensi del comma 1 art.5 della L.R. N. 8/04 non sussistono le condizioni e/o la necessità per la realizzazione di opere intercomunali;
- che sullo stesso è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 37 del D.lgvo n. 96/99;
- che i lavori di cui trattasi interessano immobili di proprietà dell'Ente;
- che i predetti lavori sono conformi allo strumento urbanistico,
- che sono state rispettate le disposizioni di cui all'art.128 del D.Lgs 163/06 e che i lavori stessi sono stati inseriti nel piano triennale 2007/2009 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici;
- che sono state rispettate le disposizioni di cui all'art.91 (già art.17 della legge n.109/94 e s.m.i) del D.Lgs 163/06;
- che gli impianti di progetto sono conformi alle norme regionali in materia di inquinamento luminoso;
- che il progetto rispetta quanto previsto in materia di barriere architettoniche;
- che la copertura finanziaria sarà assicurata per € 500.000,00 con i fondi di cui alla D.G.R. n.1198, pubblicata sul B.U.R.C. n. 44 del 06.08.2007 e successiva integrazione e per € 97.135,91 con i fondi di cui alla Lr. 8/04 ef 2005, di cui alla DGR n. 1240 del 30.09.2005 con la quale è stato assegnato il contributo annuo per 20 annualità del 5% ai sensi dell'art. 5 co. 1 della Lr. 8/04 su un investimento massimo di € 296.735,91;

Di chiedere all'Assessorato lavori pubblici l'emissione del Decreto di concessione del contributo in conto interesse;

Di dare atto che il responsabile del procedimento è il responsabile dell'U.T.C. Arch. Angelo Gregorio;

LA GIUNTA COMUNALE

ACQUISITA la proposta che precede con acclusi pareri ex. Art. 49 D.Lgs n. 267/2000;

NON ACQUISITE osservazioni in merito;

CON VOTI unanimi espressi come per legge;

DELIBERA

1. Recepirsi integralmente la proposta che precede la quale forma parte integrante del dispositivo.
2. Rimettere, per l'esecuzione, copia del presente provvedimento a:
 - Settore III - Ufficio: LL.PP.;
 - Settore II - Ufficio: Ragioneria;

Con separata votazione, ad esito unanime, resa nei modi e termini di legge la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 267/2000.

Si dà atto che al termine della discussione del presente argomento è entrato in aula l'Assessore Di Feo Biagio

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to rag. Domenico Giordano

F.to D.ssa Maria Antonietta Salatto

X Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.

X Trasmessa in copia ai capigruppo (elenco n. prot. n. 3543)

Trasmessa in copia alla Prefettura (prot. n.)

.....

Addì, 27-03-2008

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
F.to D.ssa Anna Caruso

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

ADDI, 27-03-2008



IL RESPONSABILE AA.GG.
D.ssa Anna Caruso

[Handwritten signature]

Si certifica che la suesesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità,

è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del comune senza riportare, nei primi 10 giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Addì,

X è divenuta **ESECUTIVA** il giorno 27-03-2008 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

f.to D.ssa Anna Caruso

TRASMESSO PER L'ESECUZIONE A :

- SETTORE.....III.....UFFICIO...LL.PP.....
- SETTOREII..... UFFICIO...Ragioneria.....
- SETTORE.....UFFICIO.....
- SETTORE.....UFFICIO.....