

COMUNE DI CASAL VELINO

PROVINCIA DI SALERNO

Codice ente 10081	Protocollo n. 8896
DELIBERAZIONE N. 185 in data: 12.07.2010 Soggetta invio capigruppo <input checked="" type="checkbox"/>	

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: INSTANZA IN DITTA MAIO ALESSANDRA -PROVVEDIMENTI

L'anno **duemiladieci** addi **dodici** del mese di **luglio** alle ore **10,30** nell'ufficio Segreteria, previa avvisi informali, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

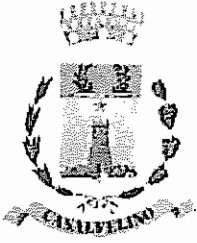
GIORDANO DOMENICO	P
PISAPIA SILVIA	P
CRESCENZO ANGELO	P
DI FEO BIAGIO	A
CAPUTO ANTONIO	P

Totale presenti **4**

Totale assenti **1**

Assiste il Segretario Comunale **D.ssa Maria Antonietta Salatto** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **rag. Domenico Giordano** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



COMUNE DI CASAL VELINO PROVINCIA DI SALERNO

Proposta n. 230 del 09.07.2010

Oggetto: ~~I~~STANZA IN DITTA MAIO ALESSANDRA -PROVVEDIMENTI

P A R E R I P R E V E N T I V I

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO**

f.to

Arch. Angelo Gregorio

IL RAGIONIERE

Ad Iniziativa del: Sindaco
 Assessore al ramo
 Responsabile del Settore

Su impulso o documentazione istruttoria rimessa da:

Premesso che

- la sig.ra Maio Alessandra, titolare della concessione demaniale marittima n.6/2002 R.C. e dello stabilimento balneare denominato "Lido Milano", è stata destinataria delle ordinanze di demolizione, n.49 del 30.08.2007, prot.n.9855, e n.22 del 03.03.2009, emesse in ragione degli abusi riscontrati, prot.n.2495, avverso le quali l'interessata ha proposto ricorso presso il T.A.R. Campania - sez. Salerno;
- a seguito degli abusi riscontrati, è stato avviato procedimento penale, nell'ambito del quale la Procura della Repubblica di Vallo della Lucania ha emesso provvedimento di sequestro;
- fatti salvi detti provvedimenti in sede giurisdizionale e stante la sussistenza del sequestro penale, la Giunta Comunale, con delibera n.4 del 25.01.2010, ha conferito incarico legale al fine di ottenere il dissequestro della struttura per la sua demolizione;
- in data 13.05.2010, il G.I.P. ha emesso provvedimento con il quale è stata autorizzata la rimozione dei sigilli, assegnando un termine di giorni sessanta per la demolizione della struttura.

Considerato che

- con deliberazione n.132 del 25.05.2010, la Giunta Comunale ha avviato il procedimento per la demolizione d'ufficio dell'immobile abusivo, demandando all'U.T.C. l'adozione degli atti consequenziali;

- con delibera n.137 del 29.05.2010, la Giunta Comunale ha approvato idoneo computo metrico per procedere alla demolizione d'ufficio dell'immobile abusivo;
- in riscontro a tale deliberato la sig.ra Alessandra Maio, con nota acquisita al protocollo di questo Ente con il n.7007 del 09.06.2010, ha comunicato la propria disponibilità a procedere spontaneamente alla demolizione dell'immobile;
- all'esito di tale nota, il Responsabile dell'Ufficio Demanio ha comunicato la propria disponibilità al rilascio della concessione demaniale previa constatazione dell'adempimento all'obbligo di demolizione da constatare a seguito di idoneo sopralluogo.

Ritenuto che

- da parte dei competenti Uffici è stata constatata l'avvenuta demolizione dell'immobile;
- l'interessata, in data 09.07.2010, prot.n.8644 e prot.n.8645, ha fatto pervenire, rispettivamente, comunicazione della propria disponibilità ad effettuare a propria cura l'intervento di ripristino dello stato dei luoghi e, segnatamente, di sistemazione del prolungamento del prospiciente marciapiedi comunale (salvo il rimborso delle spese occorrenti in fase successiva, in sede di pagamento degli oneri concessori per il rilascio del titolo edilizio per la realizzazione della struttura definitiva, da assentirsi previa acquisizione del titolo demaniale), oltre che di rilascio di autorizzazione edilizia per l'installazione, in via provvisoria, di manufatti per lo svolgimento, già nella prossima stagione estiva, dell'attività turistico-balneare.

Valutato che risulta assentibile la proposta formulata dalla sig.ra Maio con le note del 09.07.2010, prot.n.8644 e prot.n.8645, ritenendo necessari realizzare sull'area in questione uno stabilimento balneare a servizio dei fruitori di quello spazio di demanio marittimo, oltre che l'immediata e rapida sistemazione del marciapiedi.

PRESO ATTO che sulla presente proposta vengono acquisiti i pareri ex Art. 49 D.Lgs. n. 267/2000,

P R O P O N E (a deliberato)

- di prendere atto della richiesta di installazione di strutture provvisorie sull'area di demanio marittimo già in concessione, formulata dalla sig.ra Maio, demandando ai Responsabili degli Uffici competenti l'adozione degli atti consequenziali, previa acquisizione del titolo demaniale;
- di autorizzare la sig.ra Maio Alessandra alla realizzazione della sistemazione dell'area ed a prolungamento del prospiciente marciapiedi comunale (salvo il rimborso delle spese occorrenti in fase successiva, in sede di pagamento degli oneri concessori per il rilascio del titolo edilizio per la realizzazione della struttura definitiva, da assentirsi previa acquisizione del titolo demaniale).

LA GIUNTA COMUNALE

ACQUISITA la proposta che precede con acclusi pareri ex. Art. 49 D.Lgs n. 267/2000;

NON ACQUISITE osservazioni in merito;

CON VOTI unanimi espressi come per legge;

D E L I B E R A

1. Recepirsi integralmente la proposta che precede la quale forma parte integrante del dispositivo.
2. Rimettere, per l'esecuzione, copia del presente provvedimento a:
 - Settore __III__ - Ufficio: Tecnico;
 - Settore __II__ - Ufficio: Demanio;

Con separata votazione, ad esito unanime, resa nei modi e termini di legge la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to rag. Domenico Giordano

F.to D.ssa Maria Antonietta Salatto

- Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.
- Trasmessa in copia ai capigruppo (elenco n. prot. n. 8895)
- Trasmessa in copia alla Prefettura (prot. n.)
-

Addi, 15-07-2010

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

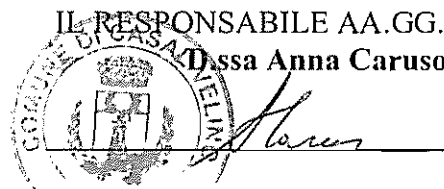
F.to D.ssa Anna Caruso

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

ADDI', 15-07-2010

IL RESPONSABILE AA.GG.

D.ssa Anna Caruso



- Si certifica che la suesesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità,
- è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del comune senza riportare, nei primi 10 giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Addi,

è divenuta **ESECUTIVA** il giorno 15-07-2010 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

f.to D.ssa Anna Caruso

TRASMESSO PER L'ESECUZIONE A :

- SETTORE.....III.....UFFICIO...Ufficio Tecnico.....
- SETTOREII..... UFFICIO...Demanio.....
- SETTORE..... UFFICIO.....
- SETTORE.....UFFICIO.....