



## COMUNE DI CASAL VELINO

### PROVINCIA DI SALERNO

Codice ente 10081	Protocollo n. 9004
DELIBERAZIONE N. <b>179</b> in data: <b>05.07.2010</b> Soggetta invio capigruppo <input checked="" type="checkbox"/>	

### VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2010**

L'anno **duemiladieci** addi **cinque** del mese di **luglio** alle ore **11,00** nell'ufficio Segreteria, previa avvisi informali, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

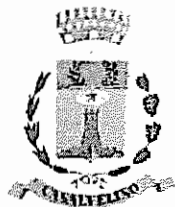
GIORDANO DOMENICO	P
PISAPIA SILVIA	P
CRESCENZO ANGELO	P
DI FEO BIAGIO	A
CAPUTO ANTONIO	P

Totale presenti **4**

Totale assenti **1**

Assiste il Segretario Comunale **D.ssa Maria Antonietta Salatto** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **rag. Domenico Giordano** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



## COMUNE DI CASAL VELINO PROVINCIA DI SALERNO

Proposta n. 224 del 02.07.2010

Oggetto: AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2010

### PARERI PREVENTIVI

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO**  
f.to Angelo Gregorio

---

**IL RAGIONIERE**

---

Ad Iniziativa del:  Sindaco  
 Assessore al ramo  
 Responsabile del Settore

Su impulso o documentazione istruttoria rimessa da:

### **PREMESSO:**

- CHE l'art. 16, comma 9 del DPR n. 380/01, dispone che il costo di costruzione per i nuovi edifici è determinato periodicamente dalle regioni con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata, definiti dalle stesse regioni a norma della lettera g) del primo comma dell'art. 4 delle l. 5 agosto 1978 n. 457;
- CHE lo stesso comma 9 del citato art. 16 dispone altresì che: "nei periodi intercorrenti tra le determinazioni tra le determinazioni regionali, ovvero in eventuale assenza di tali determinazioni, il costo di costruzione è adeguato annualmente, ed autonomamente, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto Nazionale di Statistica;

### **DATO ATTO:**

- CHE la Regione Campania non ha ottemperato;
- CHE la variazione del costo, accertata dall'ISTAT, relativo alla costruzione di fabbricati periodo giugno 1990, ultima determinazione del costo di costruzione comunale in € 129,11 al febbraio 2010 è pari al 76,20%;

- **RITENUTO:**

- Pertanto, di poter determinare il costo di costruzione convenzionale al mq di superficie, così come definita dall'art. 2 del D.M. 10 maggio 1977, in € 227,49 distinto in € 129,11 costo di costruzione pubblicato nel mese di giugno 1990 più l'incremento del 76,20% pari ad € 98,38;

**PRESO ATTO** che sulla presente proposta vengono acquisiti i pareri ex Art. 49 D.Lgs. n. 267/2000;

**PROPONE (a deliberato)**

1. Di determinare € 227,49 al metro quadro il costo di costruzione convenzionale base di cui all'art. 16 del DPR 380/01 aggiornato al febbraio 2010, ultimo dato pubblicato dall'ISTAT;
2. rendere immediatamente esecutiva la presente, con separata votazione;
3. applicare il costo così definito a tutte le pratiche che non abbiano effettuato il versamento entro la data di esecutività della presente;



**LA GIUNTA COMUNALE**

ACQUISITA la proposta che precede con acclusi pareri ex. Art. 49 D.Lgs n. 267/2000;

NON ACQUISITE osservazioni in merito;

CON VOTI unanimi espressi come per legge;

**D E L I B E R A**

1. Recepirsi integralmente la proposta che precede la quale forma parte integrante del dispositivo.
2. Rimettere, per l'esecuzione, copia del presente provvedimento a:
  - Settore \_\_ III\_ - Ufficio: Tecnico;
  - Settore \_\_\_\_\_ - Ufficio: \_\_\_\_\_;
  - Settore \_\_\_\_\_ - Ufficio: \_\_\_\_\_;
  - Settore \_\_\_\_\_ - Ufficio: \_\_\_\_\_;

Con separata votazione, ad esito unanime, resa nei modi e termini di legge la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

**F.to rag. Domenico Giordano**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.to D.ssa Maria Antonietta Salatto**

- Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.  
 Trasmessa in copia ai capigruppo (elenco n. .... prot. n. 3002)  
 Trasmessa in copia alla Prefettura (prot. n. ....)  
 .....

Addi, 20.07.2010

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO**  
**F.to D.ssa Maria Antonietta Salatto**

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA, AD USO AMMINISTRATIVO.  
ADDI', 20.07.2010



- Si certifica che la suesesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità,  
 è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del comune senza riportare, nei primi 10 giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Addi, .....

è divenuta **ESECUTIVA** il giorno 20.07.2010 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

**D.ssa Maria Antonietta Salatto**

**TRASMESSO PER L'ESECUZIONE A :**

- SETTORE.....III..... UFFICIO Tecnico.....
- SETTORE ..... UFFICIO.....
- SETTORE..... UFFICIO.....
- SETTORE.....UFFICIO.....