

**COMUNE DI CASAL VELINO**  
**PROVINCIA DI SALERNO**

|   |                        |
|---|------------------------|
| Codice ente<br>10081  | Protocollo n.<br>13303 |
| DELIBERAZIONE N. 273<br>in data: <b>05.11.2010</b><br>Soggetta invio capigruppo <input checked="" type="checkbox"/> |                        |

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURALE DEL PORTO PESCHERECCIO DI CASAL VELINO - FINANZIAMENTO AI SENSI DEL F.E.P. CAMPANIA 2007-2013 MISURA 3.3-DGC N. 166 DEL 22.06.2010- PROVVEDIMENTI-**

L'anno **duemiladieci** addi **cinque** del mese di **novembre** alle ore **11,00** nell'ufficio Segreteria, previa avvisi informali, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

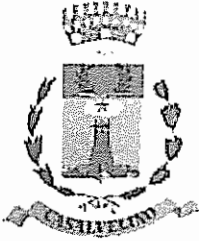
|                   |   |
|-------------------|---|
| GIORDANO DOMENICO | P |
| PISAPIA SILVIA    | P |
| CRESCENZO ANGELO  | P |
| DI FEO BIAGIO     | A |
| CAPUTO ANTONIO    | P |

Totale presenti 4

Totale assenti 1

Assiste il Segretario Comunale **D.ssa Maria Antonietta Salatto** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **rag. Domenico Giordano** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



## COMUNE DI CASAL VELINO PROVINCIA DI SALERNO

Proposta n. 349 del 05.11.2010

Oggetto: **COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURALE DEL PORTO PESCHERECCIO DI CASAL VELINO - FINANZIAMENTO AI SENSI DEL F.E.P. CAMPANIA 2007-2013 MISURA 3.3-DGC N. 166 DEL 22.06.2010- PROVVEDIMENTI-**

### PARERI PREVENTIVI

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità **TECNICA, CONTABILE**, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO**

**f.to**

Arch. Angelo Gregorio

**IL RAGIONIERE**

**f.to**

Rag. Lucio Esposito

Ad Iniziativa del:

- Sindaco
- Assessore al ramo
- Responsabile del Settore

Su impulso o documentazione istruttoria rimessa da:

**Premesso che:**

- Agli atti del Comune di Casal Velino è presente un progetto generale di completamento del porto turistico-peschereccio redatto dagli ingegneri Francesco Sarnicola e Antonio Giuseppe Volpe, incaricati a tal fine con delibera di Giunta Comunale n.44 del 23/02/1995 così come confermato con delibera di Consiglio Comunale n.13 del 17/02/1996.
- Il progetto, approvato con deliberazione della Giunta Comunale di Casal Velino n.294 del 28/08/1997, prevedeva la realizzazione di una serie di opere finalizzate a completare la struttura portuale sia relativamente alla parte turistica che alla parte destinata alle attività da pesca.
- Successivamente parte delle opere previste nel predetto progetto generale venivano finanziate e realizzate con finanziamenti ottenuti a vario titolo (pesca, turismo), residuando per il completamento altre opere a tutt'oggi ancora non finanziate e realizzate.
- In particolare, con decreto dirigenziale n.11/POR del 21/01/2003, la Provincia di Salerno finanziava uno stralcio funzionale alle attività da pesca con i fondi SFOP misura 4.22 del POR Campania 2000-2006, regolarmente realizzato e concluso.
- Successivamente veniva stralciato un altro lotto per la realizzazione di fabbricati destinati a servizi turistici, per il quale, con delibera di Consiglio Comunale n.27 del 29/06/2006, si disponeva anche la deroga urbanistica ai sensi dell'art.14 commi 1 e 3 del DPR n.380/2001.
- Con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Casal Velino n.378 del 11/08/2006 venivano approvati gli esiti favorevoli della Conferenza dei Servizi indetta su tale progetto stralcio per

l'acquisizione di tutte le autorizzazioni e/o pareri da parte degli Enti preposti, e con delibera della Giunta Comunale n.207 del 25/08/2006 veniva approvato il relativo progetto definitivo che risultava così cantierabile.

**Considerato che:**

- L'Amministrazione comunale, quale concessionaria del Porto di Marina di Casal Velino, giusta concessione Demaniale Marittima n. 49/09, ha intenzione di partecipare al bando F.E.P. Campania 2007-2013 misura 3.3;
- È stato richiesto ai progettisti di mutare parte della destinazione d'uso dei locali di cui al progetto definitivo approvato con precedente Deliberazione di Giunta Comunale n. 207 del 25/08/2009 al fine di renderlo conforme al bando di cui al FEP Campania 2007-2013;
- Che gli stessi progettisti hanno trasmesso idonea progettazione esecutiva dell'intervento la quale sancisce anche un cambio di destinazione d'uso dei fabbricati previsti nel predetto progetto definitivo - cantierabile approvato con delibera n.207/2006, mutuando la precedente destinazione d'uso di servizi turistici in quella per le attività da pesca (depositi), mantenendone però inalterato l'aspetto esterno ed impegnandosi a realizzarli per lotti funzionali conseguenti all'ottenimento dei finanziamenti necessari resi disponibili per la Pesca dai vari strumenti finanziari di livello comunitario, nazionale e regionale;
- È stato in ogni caso acquisito il parere Ambientale prot. 15987 del 17.06.2010 da parte della competente Soprintendenza ai BAP di Salerno ed Avellino ed emessa apposita autorizzazione Paesaggistica n. 25/'10;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di "Completamento infrastrutturale del porto peschereccio di Casal Velino" che tiene conto di tutte le autorizzazioni acquisite in Conferenza dei Servizi e delle disposizioni del bando regionale per l'accesso ai finanziamenti F.E.P. Campania 2007-2013 misura 3.3, che si compone, così come stabilito dal decreto legislativo n. 163/2006, dei seguenti elaborati:

|      |   |
|------|---|
|      | RELAZIONI   |
| R.1  | Relazione generale  |
| R.2  | Relazione tecnico-descrittiva ed economica secondo gli allegati 2 e 3 del bando F.E.P.      |
|      | RELAZIONI SPECIALISTICHE  |
| R.3  | Relazione specialistica geologica e geomorfologica  |
| R.4  | Relazione specialistica sulle strutture   |
| R.5  | Relazione specialistica sugli impianti  |
| R.6  | Relazione specialistica di fattibilità paesistica ambientale                                |
|      | ELABORATI GRAFICI   |
| G.7  | Inquadramento territoriale, corografia e ortofoto   |
| G.8  | Planimetria generale stato attuale  |
| G.9  | Documentazione fotografica dell'area e delle strutture oggetto di intervento                |
| G.10 | Sezioni di rilievo  |
| G.11 | Planimetria generale di progetto  |
| G.12 | Adeguamento della mantellata a protezione della banchina                                    |
| G.13 | Completamento della pavimentazione antisdrucchiolo della banchina                           |
| G.14 | Realizzazione di locali da adibire a depositi per la pesca                                  |
| G.15 | Adeguamento dell'impianto di illuminazione con la nuova tecnologia a led                    |
| G.16 | Realizzazione di impianto di aspirazione e stoccaggio acque di sentina e di lavaggio carene |
|      | CALCOLI ESECUTIVI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI  |
| R.19 | Calcolo esecutivo delle strutture   |
| R.20 | Calcolo esecutivo degli impianti  |
| R.21 | PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA  |
| R.22 | PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO  |
| R.23 | COMPUTO METRICO ANALITICO E QUADRO ECONOMICO  |
| R.24 | CRONOPROGRAMMA  |
| R.25 | ELENCO ED ANALISI DEI PREZZI UNITARI CON VERIFICA DI CONGRUITA' DEI NUOVI PREZZI            |
| R.26 | QUADRO INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA                                  |
| R.27 | SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO   |

Dato atto che il progetto risponde agli obiettivi di programmazione dell'amministrazione comunale e che il quadro economico riepilogativo di spesa è stato redatto in ragione delle esigenze tecniche e funzionali e delle disposizioni di cui al bando F.E.P. Campania 2007-2013 misura 3.3;

**Visto**

- il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto, ai sensi degli art. 47 e 48 del DPR 554/99 dal RUP arch. Angelo Gregorio e dai progettisti ing. Francesco Sarnicola e ing. A.Giuseppe Volpe;
- il Parere Favorevole del RUP espresso ai sensi dell'art. 37 del D.lgs 96/96 ex CTR;

- che l'intervento è ricompreso, ai sensi dell'art. 128 del D.lgs 163/06 e s.m.i., nell'elenco annuale 2010 e triennale 2010-2012 dei Lavori Pubblici;
  - CHE con delibera di G.C. n. 166 del 22.032010 è stato tra l'altro:
1. **Approvato, ai sensi del D.lgs 163/06 e l.r. 3/07**, per le motivazioni in premessa indicate, il progetto esecutivo dei lavori di *"Completamento infrastrutturale del porto peschereccio di Casal Velino"*, così come redatto e trasmesso dai progettisti ing. Francesco Sarnicola e ing. A.Giuseppe Volpe, stabilendo, tra l'altro, il cambio di destinazione d'uso dei fabbricati previsti nel predetto progetto definitivo-cantierabile approvato con delibera n.207/2006, mutuando la precedente destinazione d'uso di servizi turistici in quella per le attività da pesca (depositi), mantenendone però inalterato l'aspetto esterno ed impegnandosi a realizzarli per lotti funzionali conseguenti all'ottenimento dei finanziamenti necessari resi disponibili per la Pesca dai vari strumenti finanziari di livello comunitario, nazionale e regionale, progetto costituito dagli elaborati in premessa indicati e secondo il seguente quadro economico di spesa (in euro):

| <b>LAVORI A BASE D'ASTA:</b>   |  |                     |
|--|--|---------------------|
| A) OPERE EDILI:  |  | 649.965,62          |
| - adeguamento dei varchi di ingresso   |  | 46.620,00           |
| - miglioramento delle condizioni di attracco   |  | 74.904,96           |
| - miglioramento delle condizioni di sbarco e di lavoro   |  | 26.735,79           |
| - realizzazione di strutture per il ricovero di attrezzature da pesca                          |  | 501.704,87          |
| B) IMPIANTI:   |  | 73.000,00           |
| - adeguamento dell'impianto di illuminazione finalizzato a contenere i consumi energetici      |  | 20.000,00           |
| - completamento dell'impianto per il temporaneo stoccaggio di ogni sostanza inquinante liquida |  | 53.000,00           |
| Importo totale dei lavori da computo metrico   |  | 722.965,62          |
| Oneri speciali per la sicurezza (esterni)  |  | 7.034,38            |
| <b>Importo totale dei lavori a base d'asta (compreso gli oneri per la sicurezza)</b>           |  | <b>730.000,00</b>   |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>                                      |  |                     |
| Imprevisti   |  | 35.880,00           |
| Spese generali (spese tecniche, spese di gara, spese per pubblicità, spese per collaudi)       |  | 87.600,00           |
| I.V.A. al 20%  |  | 163.520,00          |
| <b>Importo totale delle somme a disposizione</b>   |  | <b>287.000,00</b>   |
| <b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>  |  | <b>1.017.000,00</b> |

2. Assunto l'impegno quinquennale alla manutenzione e alla gestione delle opere realizzate in modo da assicurare la perfetta efficienza e/o il naturale sviluppo;
3. Dato atto che il presente intervento è inserito nel piano annuale e triennale delle opere pubbliche 2010/2012, annualità 2010;
4. Aderire alla Misura 3.3 del FEP Campania 2007/2013 ed autorizzare il Sindaco, legale rappresentante dell'Ente, a presentare l'istanza di finanziamento e sottoscrivere gli impegni relativi;
5. Dato atto che per l'intervento di che trattasi Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Angelo Gregorio, già Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente;

#### ATTESO

- CHE l'intervento è stato ammesso a finanziamento da parte della Regione Campania per l'importo a netto iva di € 853.480,00-
- CHE si rende necessario provvedere alla copertura del costo previsto per l'iva di € 163.520,00, in attesa delle determinazioni della Regione in materia di F.E.P. Campania 2007-2013 misura 3.3;

#### VISTI:

- il D.P.R. 554/99;
- il d. lgs. 267/2000;
- il d. lgs. 163/2006;
- la l.r. 3/07;

**PRESO ATTO** che sulla presente proposta vengono acquisiti i pareri ex Art. 49 D.Lgs. n. 267/2000;

#### **PROPONE (a deliberato)**

- Di stabilire, al fine di dare attuazione al progetto, per la somma di €163.520,00 per iva prevista nel quadro non coperta dal finanziamento FEP di contrarre apposito mutuo con la Cassa DD.PP. di durata 29 anni con oneri a carico del bilancio comunale;

- Di dare atto che il progetto generale ha assunto il CUP-B76C07000010006;

**LA GIUNTA COMUNALE**

ACQUISITA la proposta che precede con acclusi pareri ex. Art. 49 D.Lgs n. 267/2000;

NON ACQUISITE osservazioni in merito;

CON VOTI unanimi espressi come per legge;

**DELIBERA**

1. Recepirsi integralmente la proposta che precede la quale forma parte integrante del dispositivo.
2. Rimettere, per l'esecuzione, copia del presente provvedimento a:
  - Settore III - Ufficio: LL.PP.;
  - Settore II - Ufficio: Ragioneria;

Con separata votazione, ad esito unanime, resa nei modi e termini di legge la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 267/2000.

Si dà atto che al termine della discussione del presente argomento è entrato in aula l'Assessore Di Feo Biagio.

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

F.to rag. Domenico Giordano

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to D.ssa Maria Antonietta Salatto

- Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.  
 Trasmessa in copia ai capigruppo (elenco n. .... prot. n. 13309)  
 Trasmessa in copia alla Prefettura (prot. n. ....)  
 .....

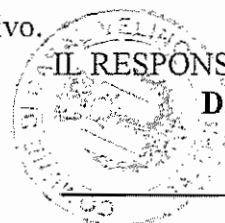
Addì, 09.11.2010

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

F.to D.ssa Anna Caruso

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

ADDI', 09.11.2010



**IL RESPONSABILE AA.GG.**

D.ssa Anna Caruso

*Handwritten signature of D.ssa Anna Caruso*

- Si certifica che la suesesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità,  
 è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del comune senza riportare, nei primi 10 giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Addì, .....

è divenuta **ESECUTIVA** il giorno 09.11.2010 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

f.to D.ssa Anna Caruso

**TRASMESSO PER L'ESECUZIONE A :**

- SETTORE.....III..... UFFICIO...LL.PP.....
- SETTORE .....II.....UFFICIO...Ragioneria.....
- SETTORE..... UFFICIO.....
- SETTORE.....UFFICIO.....