



Comune di Casal Velino

Provincia di Salerno

Piazza XXIII Luglio n. 6 - 84040 Casal Velino (Sa)

Tel. 0974/908818 - Fax 0974.902290

http: www.comune.casalvelino.sa.it e-mail: utc@comune.casalvelino.sa.it



Prot. 2720 del 15 marzo 2019

Pratica edilizia n. 237/2018

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 4

(art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n.42)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 s.m.i.;

Vista la L.R.C. n. 19 del 28/11/2001;

Visto la L.R.C. n.16 del 22/12/2004;

Vista la Relazione Paesaggistica semplificata allegata;

Vista la D.G.C. n. 299 del 31.12.2018;

Visto la S.C.I.A. prot. 10122 del 07.11.2018, relativa ai lavori di realizzazione di un ascensore esterno per disabili sull'immobile identificato in catasto al foglio 32 part. 165 sub. 3, in ditta **Guarnieri Gaetana**, nata a Vallo della Lucania (SA) il 07.08.1948 e ivi residente in via A. De Hippolitis, 102/a, C.F. GRNGNT42M47L628G;

Visto il parere urbanistico favorevole prot. 10621 del 22.11.2018

Verificato che l'area di intervento è sottoposta a tutte le disposizioni della parte terza del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio a seguito dell'emanazione del D.M. 2 novembre 1968 in cui si stabiliva, per l'area perimetrata, la dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona del Comune di Casal Velino oltre che tutelata per legge ai sensi dell'articolo 142, c. 1 lett. a) ed f) poiché ricompresa rispettivamente nella fascia di profondità di 300 metri dalla battigia e nella perimetrazione dell'Ente Parco Nazionale del Cilento Vallo di Diano e Alburni;

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 27.11.2018 n. 17: **“La commissione preso atto della documentazione allegata, ritiene che l'intervento risulta compatibile con il paesaggio circostante, pertanto esprime parere favorevole”**;

Vista la relazione tecnico illustrativa del Responsabile del Procedimento, di cui al prot. 10837 del 29.11.2018, con la quale, preso atto del parere favorevole della Commissione Locale del Paesaggio, veniva proposto il parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica;

Visto il parere favorevole con prescrizioni, prot. 4486 del 25.02.2019, reso a seguito di istruttoria dal Responsabile del Procedimento della Soprintendenza A.B.A.P. delle Province di Salerno ed Avellino



Comune di Casal Velino

Provincia di Salerno

Piazza XXIII Luglio n. 6 - 84040 Casal Velino (Sa)

Tel. 0974/908818 - Fax 0974.902290

http: www.comune.casalvelino.sa.it e-mail: utc@comune.casalvelino.sa.it



il quale ha ritenuto che le opere proposte possano inserirsi armonicamente nel paesaggio oggetto di tutela a seguito di modifica del progetto secondo le prescrizioni riportate nel seguito;

Ritenuto, pertanto, per le motivazioni su esposte, di poter rilasciare il provvedimento di autorizzazione ex art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42;

Stabilito che la validità della presente autorizzazione, ai fini paesaggistici, non sarà, in ogni caso, superiore ai termini stabiliti al c. 4 art. 146 del D.Lgs. 42/2004;

RILASCIA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

alla sig.ra **Guarnieri Gaetana**, nata a Vallo della Lucania (SA) il 07.08.1948 e ivi residente in via A. De Hippolitis, 102/a, C.F. GRNGNT42M47L628G, , per i lavori di realizzazione di un ascensore esterno per disabili sull'immobile identificato in catasto al foglio 32 part. 165 sub. 3.

La presente autorizzazione è vincolata, al rispetto delle seguenti prescrizioni indicate dalla Soprintendenza A.B.A.P. delle Province di Salerno ed Avellino:

- 1. "Considerato che si rilevano delle lievi incongruenze dimensionali nell'ingombro planimetrico del castelletto indicate nei vari elaborati progettuali, si prescrive che lo stesso venga realizzato in conformità alle dimensioni planimetriche indicate negli elaborati in scala di maggior dettaglio (1:10) e riportanti i particolari costruttivi trasmessi con le integrazioni;**
- 2. La pensilina di copertura al piano sottotetto dovrà essere di tipo leggera, con struttura in acciaio e vetro;**
- 3. Le rifiniture necessarie per l'inserimento dell'ascensore (abbaino, copertura del lastrico solare, inferriate, ecc.) dovranno uniformarsi per caratteristiche cromatiche e materiche a quelle preesistenti nel fabbricato in oggetto.**

La presente autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni a decorrere dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale o ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di notifica del presente provvedimento.

La presente Autorizzazione è comunicata alla Regione Campania, alla Soprintendenza A.B.A.P. per le Province di Salerno ed Avellino e agli Enti pubblici interessati.

il Responsabile del Procedimento
per il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica
arch. Antonio Elia Sica