



Comune di Casal Velino

Provincia di Salerno

Piazza XXIII Luglio n. 6 - 84040 Casal Velino (Sa)

Tel. 0974/908818 - Fax 0974.902290

http: www.comune.casalvelino.sa.it e-mail: utc@comune.casalvelino.sa.it



Data: 30 luglio 2020

Prot. n° 8044

OGGETTO	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n° 19-aut-2020 <i>Rilasciata ex art. 146 del d.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss.mm.ii.</i>
Ubicazione	Casal Velino, località "Portararo".
Tecnico Progettista	Arch. STIFANO Giancarlo – Albo Architetti P.P.C. Salerno n° 1751
Richiedente	CALABRESE Giorgio – Avellino (AV)
V)Intervento	Realizzazione di un insediamento produttivo da destinare ad officina meccanica artigianale di servizio e/o produzione. In catasto Fog. 33 p.lle n. 343, 344, 350, 351

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI:

- l'istanza presentata da CALABRESE Giorgio, c.f. CLB GRG 34E21 D451X, residente ad Avellino (AV) in via Covotti n. 23, registrata al protocollo comunale col n. 9519 del 01.10.2014, tesa ad ottenere il rilascio del provvedimento autorizzativo unico presso il S.U.A.P. del Comune di Casal Velino, quindi l'autorizzazione paesaggistica quale atto presupposto e relativa all'intervento di "**Realizzazione di un insediamento produttivo da destinare ad officina meccanica artigianale di servizio e/o produzione**", su immobili riportati in catasto al Fog. 33 con le p.lle n. 343, 344, 350, 351;
- il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modifiche e integrazioni;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31;
- la delega di funzioni amministrative in materia di tutela dei beni paesaggistici conferita ai Comuni con L.R. Campania;
- il d.P.R. 09/07/2010 n. 139;
- il d.P.C.M. 12/12/2005;
- il P.R.G. vigente;

Accertato che l'area oggetto dell'intervento richiesto è soggetta a tutela paesaggistica in base:

- all'art. 136, lettera d), del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, in quanto assoggettate a tutela paesaggistica con specifico provvedimento (DM 02/11/1968 –G.U. n. 296 del 21/11/1968);
- all'art. 142, comma 1, lettera f) del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, in quanto ricadenti entro la perimetrazione del Parco Nazionale del C.V.D.A.;

Verificato che

- l'intervento in oggetto è soggetto ad autorizzazione paesaggistica, non ricorrendo i presupposti di cui all'art. 149 del D. Lgs. 42/2004, degli articoli 2 e 4 del DPR 31/2017 e non risultando altresì assoggettato al regime autorizzativo ordinario, ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004;

Considerato che

- ai sensi della legge regionale, la competenza amministrativa al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere richieste è attribuita a questo Ente, che risulta idoneo all'esercizio delle funzioni paesaggistiche;

Visto

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 04.02.2016 con verbale n° 1, progr. n. 10;

Dato atto che

- in data 19/02/2016, con nota protocollo n. 1550 è stata trasmessa la documentazione tecnica ed amministrativa alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno ed Avellino, al fine acquisirne il prescritto parere vincolante in seno alla conferenza di servizi, indetta dal S.U.A.P. del Comune di Casal Velino per il giorno 08.03.2016;
- è stata positivamente valutata la conformità degli elaborati progettuali alle disposizioni del D.P.C.M. 12.12.2005;
- si è comunicato all'interessato l'avvio del procedimento, conformemente a quanto disposto dall'art. 146 co. 7 del D.Lgs. 22/01/2004, n. 42;

Riscontrato che

- la summenzionata documentazione, così come integrata con specifiche richieste, è stata ricevuta dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno ed Avellino e che, entro il termine di 45 giorni, con nota prot. n. 5049 in data 07.03.2016, registrata al Prot. generale del Comune di Casal velino col n. 2193 del 08.03.2016, il Soprintendente ha emesso il vincolante parere di cui all'art. 146, comma 5 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;

Preso atto

- di tale vincolante PARERE FAVOREVOLE senza prescrizioni e richiamate integralmente le argomentazioni ivi contenute, che costituiscono le motivazioni del presente provvedimento paesaggistico;
- che il SUAP, con nota prot. n. 5731 del 13/06/2019, ha richiesto all'Ente Parco Nazionale del Cilento V.D.A. il preventivo nulla osta ex art. 13 della L. 394/1991 e che nel termine massimo di sessanta giorni l'Ente non ha reso o fatto pervenire, relativamente all'intervento *de quo*, il previsto nulla osta;
- che il succitato nulla osta è da intendersi, ai sensi dell'art. 13, co. 1 della legge n. 394/1991, nonché ai sensi dell'art. 17-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., acquisito *ad silentium*;

DECRETA

1. di esprimere, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA FAVOREVOLE, relativamente all'istanza presentata dai sig. CALABRESE Giorgio, c.f. CLB GRG 34E21 D451X, residente ad Avellino (AV) in via Covotti n. 23, relativa all'intervento di "**Realizzazione di un insediamento produttivo da destinare ad officina meccanica artigianale di servizio e/o produzione**", su immobili riportati in catasto al Fog. 33 con le p.lle n. 343, 344, 350, 351, sulla base degli elaborati allegati.
2. Di stabilire, sulla base di quanto dettato nel richiamato parere consultivo della C.L.P. e vincolante della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Province di Salerno ed Avellino, che nell'esecuzione delle opere siano rispettati i diritti di terzi.
3. Di disporre la trasmissione del presente provvedimento, unitamente agli elaborati progettuali al richiedente ed al competente Sportello Unico per le Attività produttive del Comune di Casal Velino, quest'ultimo per l'adozione del provvedimento autorizzativo unico.
4. Di disporre, altresì, l'inserimento del presente provvedimento nell'elenco pubblicato sul sito istituzionale del Comune <http://www.comune.casalvelino.sa.it>, nonché la sua trasmissione alla Soprintendenza A.B.A.P. delle Province di Salerno ed Avellino, alla Regione Campania ed all'Ente Parco Nazionale del C.V.D.A.
5. Di dare atto che:

- *Il presente provvedimento concerne unicamente il controllo previsto dal citato D.Lgs. n. 42/2004 e non costituisce presunzione di legittimità del progetto sotto ogni altro diverso aspetto;*
- *il presente provvedimento, ai sensi del vigente art.146 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio” è valido per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento;*
- *ogni modifica al progetto approvato, salvo ricorrano le fattispecie indicate alle voci A1 e A31 dell'allegato A al DPR 31/2017, dovrà essere oggetto di una nuova autorizzazione paesaggistica e l'eventuale esecuzione di opere difformi comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione;*
- *contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il TAR della Campania secondo le modalità di cui alla legge n. 1034/71, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione (o altra forma di comunicazione che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento;*
- *in base alle disposizioni dell'art. 146, comma 12 del D.lgs. 42/2004, tale ricorso può anche essere promosso dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.*

**Il Responsabile del Procedimento
per il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica**
Arch. Edmondo Scarpa

