



## COMUNE DI CASAL VELINO

### PROVINCIA DI SALERNO

Codice ente 10081	Protocollo n. <b>6560</b>
DELIBERAZIONE N. <b>127</b> in data: <b>21.06.2022</b> Soggetta invio capigruppo <input checked="" type="checkbox"/>	

### VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N.01/2021 -  
RILASCIO AUTORIZZAZIONI EX ART. 45 BIS COD. NAV. -  
PROVVEDIMENTI**

L'anno **duemilaventidue** addi **ventuno** del mese di **giugno** alle ore **16,50** nell'ufficio Segreteria, previa avvisi informali, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

PISAPIA SILVIA	P
GIORDANO DOMENICO	P
CRESCENZO ANGELO	A
CAPUTO ANTONIO	P
ABAGNALE KATIUSCIA	A

Totale presenti **3**

Totale assenti **2**

Assiste il Segretario Comunale **D.ssa Gerardina Conti** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l' **Avv. Silvia Pisapia** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



## COMUNE DI CASAL VELINO

### PROVINCIA DI SALERNO

#### Proposta n. 155 del 16.06.2022

Oggetto: CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 01/2021 – RILASCIO AUTORIZZAZIONI EX ART. 45 BIS COD. NAV. – PROVVEDIMENTI

#### PARERI PREVENTIVI

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to

Dr. Pasquale Cetrola

#### IL RAGIONIERE

f.to

Dr. Pasquale Cetrola

Ad Iniziativa del:  Sindaco  
 Assessore al ramo  
 Responsabile del Settore

Su impulso o documentazione istruttoria rimessa da:

#### LA GIUNTA COMUNALE

#### Premesso che

- il Comune di Casal Velino è titolare della licenza di concessione demaniale marittima n. 1/2021 avente ad oggetto l'occupazione / mantenimento di aree demaniali marittime, per una superficie complessiva di mq. 1.149,50 con opere / attrezzature di facile rimozione ed amovibili la cui gestione è affidata a terzi; dette aree sono ubicate alla frazione marina e censite in catasto al foglio di mappa n. 31 - p.lle n. 1357/parte, n. 1358/parte, n. 1029/parte, n. 1361/parte, foglio di mappa n. 32 - p.lle n. 2396/parte, n. 2397, n. 2365/parte, n. 1723/parte e foglio di

mappa n. 34 - p.lla n. 839/parte;

- il turismo estivo balneare rappresenta una delle principali attività economiche di questo Comune;
- l'obiettivo dell'Amministrazione è quello di rilanciare l'offerta balneare, anche in ragione del prestigioso riconoscimento della bandiera blu, con attività qualificate e diversificate sul lungomare, lo sviluppo dell'economia turistica balneare, l'implementazione dei servizi e la salvaguardia della costa nel rispetto della peculiarità ambientali dei luoghi;
- la Legge di Bilancio 2019 (L. 30.12.2018, n. 145) ha disposto che le concessioni di cui all'art. 1, co. 682 e ss.cc., abbiano un'estensione della durata per ulteriori quindici anni; in pratica, viene riconosciuta la validità "ex lege" dei rapporti concessori già instaurati e pendenti in base all'art. 1, comma 18, del D.L.n. 194/2009 con l'estensione della durata del titolo al 31 dicembre 2033;
- tuttavia, la Sentenza dell'Adunanza plenaria n. 18 del 9 novembre 2021 ha stabilito che *"le concessioni demaniali per finalità turistico-ricreative già in essere continuano ad essere efficaci sino al 31 dicembre 2023, fermo restando che, oltre tale data, anche in assenza di una disciplina legislativa, esse cesseranno di produrre effetti, nonostante qualsiasi eventuale ulteriore proroga legislativa che dovesse nel frattempo intervenire, la quale andrebbe considerata senza effetto perché in contrasto con le norme dell'ordinamento dell' U.E."*.

**Ritenuto**, nelle more di revisione del quadro normativo nazionale e comunitario in materia di demanio marittimo, la necessità di provvedere al rilascio di autorizzazioni demaniali marittime temporanee con finalità turistico-ricreative, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 45 bis del Codice della Navigazione, in via sperimentale e per le sole stagioni balneari 2022 e 2023, finalizzate alla gestione di aree situate a ridosso del marciapiede (foglio 32, particella n. 2488), per un'ampiezza massima di mt. 10,00, al fine di consentire alle attività turistico-ricettive situate sul lungomare (a titolo esemplificativo bar, pub, gelaterie, rosticcerie e ristoranti), la collocazione di pedane amovibili in legno poggiate al suolo per la posa di tavolini, sedie e ombrelloni.

#### **Evidenziato che**

- la suddetta iniziativa nasce dall'esigenza di potenziare l'offerta turistica nella fase post Covid-19 e, nel contempo, incentivare la vita all'aperto al fine anche di valorizzare il lungomare cittadino e non solo;
- tale iniziativa, in via sperimentale e per le sole stagioni balneari 2022 e 2023, riguarda i locali situati sul fronte-strada di Marina al fine di implementare i servizi all'esterno mediante l'installazione di pedane poggiate sull'arenile con la posa di sedie, tavolini e ombrelloni e che dovranno essere rimossi a fine stagione balneare (entro e non oltre il 30.09 di ciascun anno).

**Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

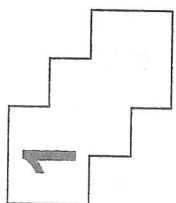
**Visti, ancora:**

- il Regio Decreto n. 327 del 30 marzo 1942 - Codice della Navigazione e ss.mm.ii.;
- il Decreto della Presidente della Repubblica n. 328 del 15 febbraio 1952, “Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione”;
- la Legge 30 dicembre 2018, n. 145;
- la Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- lo Statuto ed i Regolamenti comunali;
- ogni altra fonte normativa in materia;

Ad unanimità di voti, resi nei modi e termini di legge,

**P R O P O N E (a deliberato)**

1. **Di dare atto** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento che qui si intende integralmente riportata e trascritta.
2. **Di autorizzare** il Funzionario Responsabile dell’Ufficio Demanio Marittimo:
  - al rilascio, ai sensi e per gli effetti dell’art. 24 Reg. Cod. Nav., di apposito titolo concessorio ampliativo della concessione demaniale marittima n. 1/2021 in testa al comune;
  - di evadere (anche sotto riserva di legge e con contestuale anticipata occupazione) le richieste di autorizzazioni demaniali marittime che perverranno, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 38 e 45 bis Cod. Nav., da parte delle attività frontiste ubicate sul lungomare, a condizione che: **a)** siano rispettate le condizioni orografiche dei luoghi e le altre condizioni previste per legge; **b)** l’area richiesta sia posta di fronte ai propri locali senza eccedere, in nessun caso, la larghezza dell’attività posta a monte e la profondità di mt. 10,00; **c)** le predette occupazioni -in considerazione della loro natura sperimentale- abbiano una durata limitata alle soli stagioni balneari 2022 / 2023, senza che in nessun caso ne derivi un diritto di insistenza; **d)** sia corrisposto in favore del Comune un canone annuo di € 2.698,75.
3. **Di stabilire** che deve intendersi automaticamente abrogata ogni altra precedente disposizione che risulti in contrasto con la presente deliberazione.
4. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii..



# Comune di Casal Velino (SA)

— = dividente demaniale marittima;



= area in concessione a terzi;



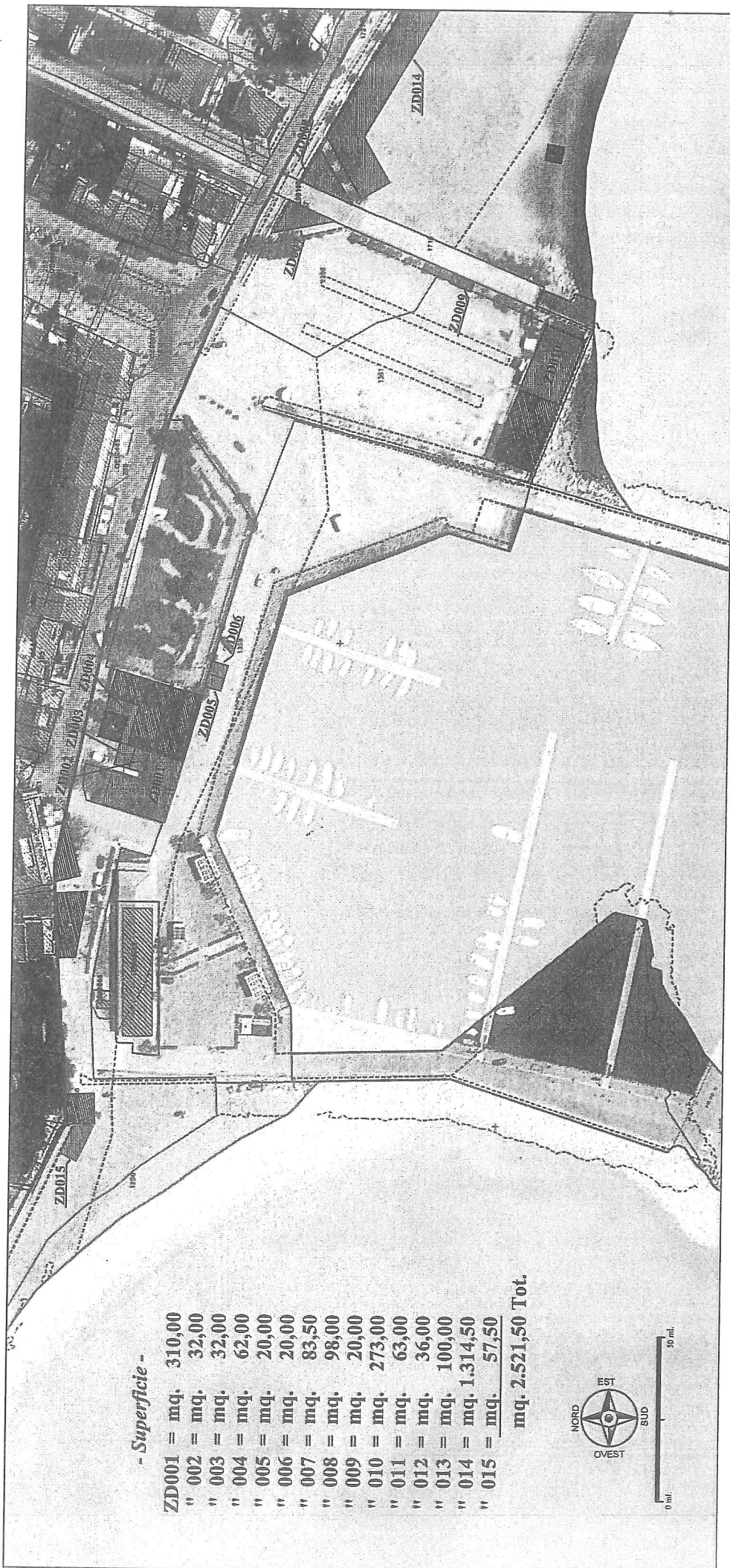
= area in concessione al Comune;

*- Superficie -*

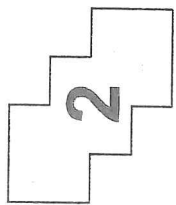
ZD001	= mq.	310,00	
"	002	= mq.	32,00
"	003	= mq.	32,00
"	004	= mq.	62,00
"	005	= mq.	20,00
"	006	= mq.	20,00
"	007	= mq.	83,50
"	008	= mq.	98,00
"	009	= mq.	20,00
"	010	= mq.	273,00
"	011	= mq.	63,00
"	012	= mq.	36,00
"	013	= mq.	100,00
"	014	= mq.	1.314,50
"	015	= mq.	57,50
		<b>mq. 2.521,50 Tot.</b>	



0 ml. 30 ml.







# Comune di Casal Velino (SA)

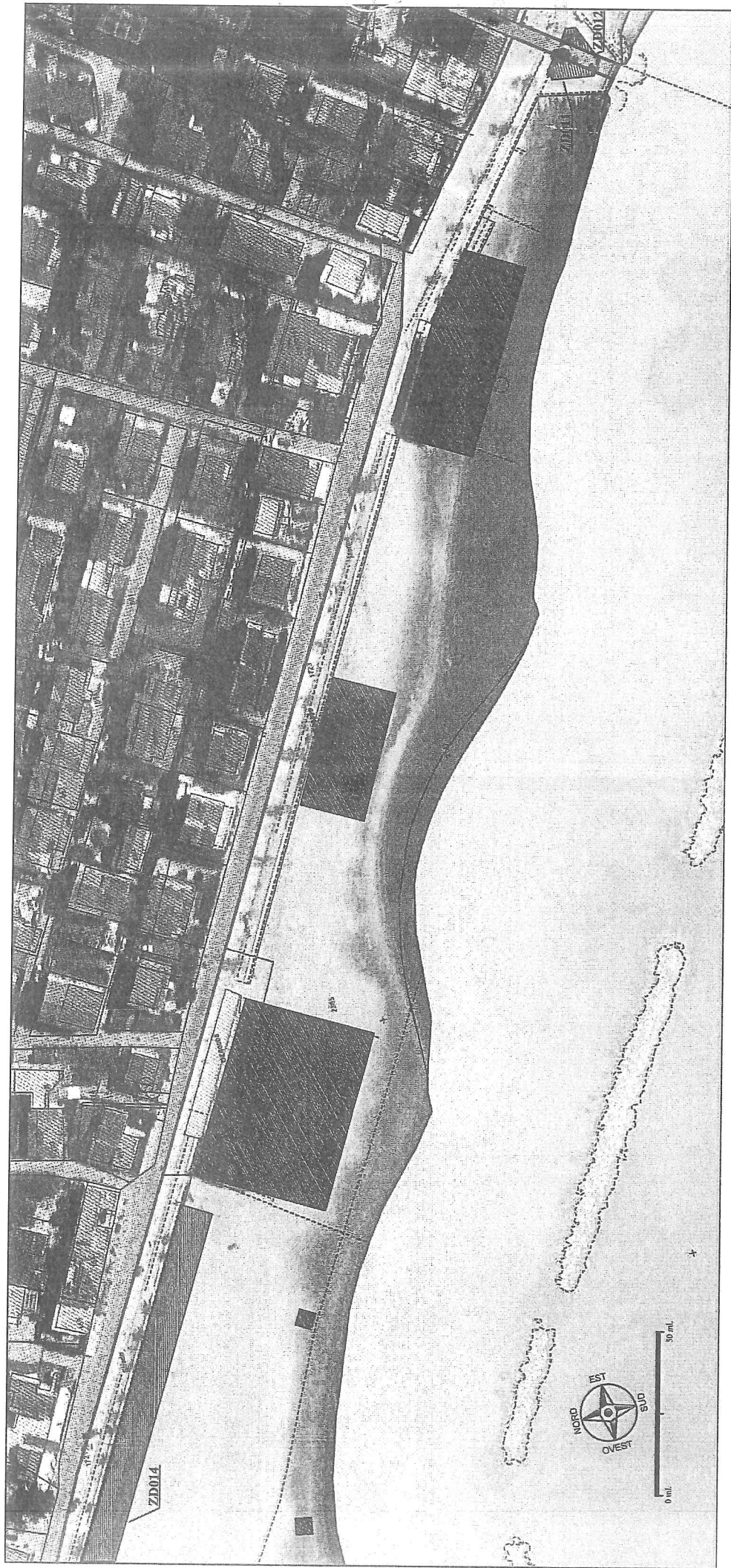
— = dividente demaniale marittima;



= area in concessione a terzi;

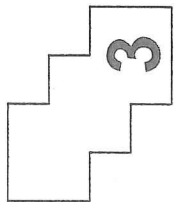


= area in concessione al Comune;



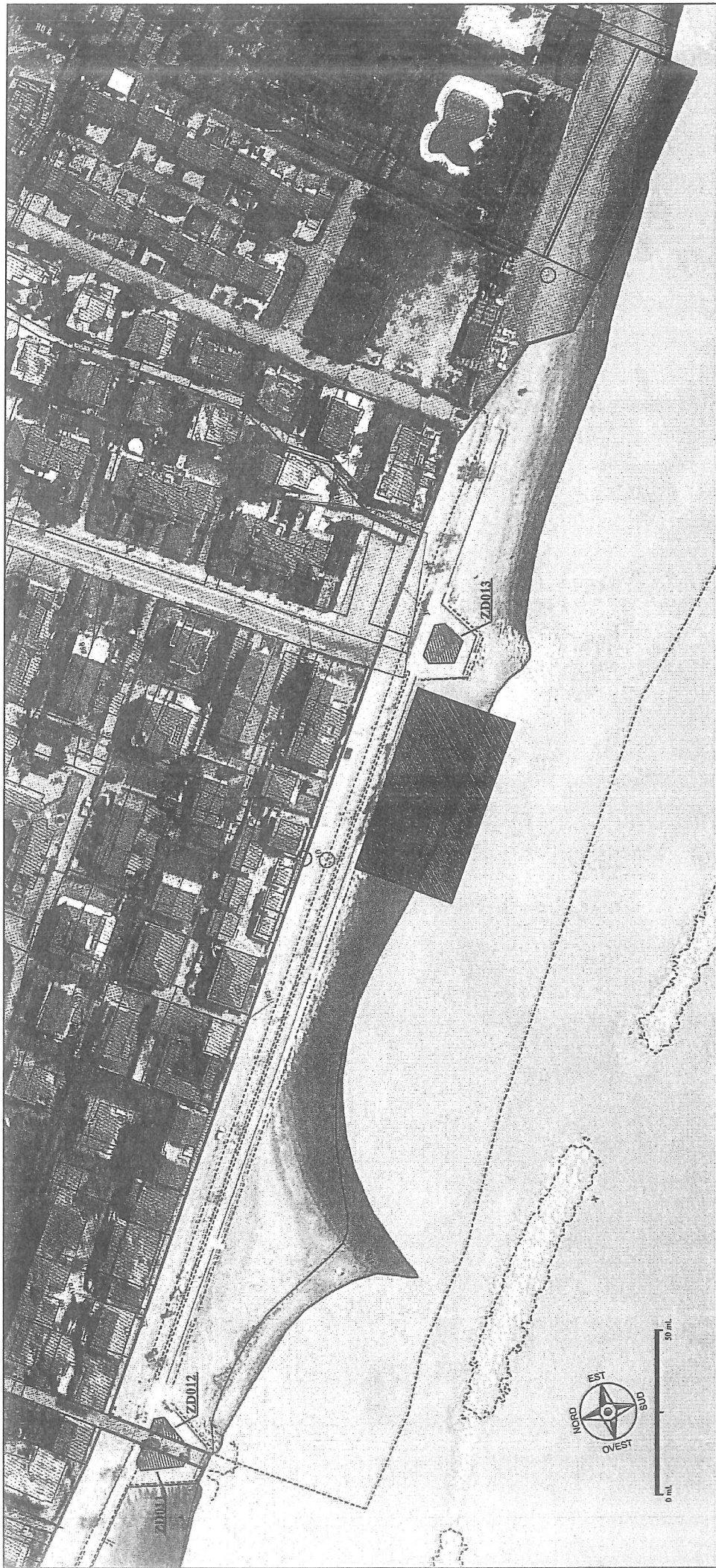






# Comune di Casal Velino (SA)

— = dividente demaniale marittima;    ▨ = area in concessione a terzi;    ▩ = area in concessione al Comune;





**LA GIUNTA COMUNALE**

ACQUISITA la proposta che precede con acclusi pareri ex. Art. 49 D.Lgs n. 267/2000;

NON ACQUISITE osservazioni in merito;

CON VOTI UNANIMI espressi come per legge;

**DELIBERA**

1. Recepirsi integralmente la proposta che precede la quale forma parte integrante del dispositivo.
2. Rimettere, per l'esecuzione, copia del presente provvedimento a:
  - Settore II - Ufficio: Demanio;

Con separata votazione, ad esito unanime, resa nei modi e termini di legge la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to Avv. Silvia Pisapia

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to D.ssa Gerardina Conti

- Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.  
 Trasmessa in copia ai capigruppo (elenco n. .... prot. n. 6561)  
 Trasmessa in copia alla Prefettura (prot. n. ....)  
 .....

Addi, 23.06.2022

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO  
F.to Dr. Giuseppe Schiavo

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

ADDI', 23.06.2022



IL RESPONSABILE AA.GG.  
Dr. Giuseppe Schiavo

- Si certifica che la suesata deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità,  
 è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del comune senza riportare, nei primi 10 giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Addi, .....

è divenuta **ESECUTIVA** il giorno 23.06.2022 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

f.to Dr. Giuseppe Schiavo

TRASMESSO PER L'ESECUZIONE A :

- SETTORE.....II..... UFFICIO.....Demanio.....
- SETTORE ..... UFFICIO.....
- SETTORE..... UFFICIO.....
- SETTORE.....UFFICIO.....